



## 2.5 مليون دينار ديون الأجانب لصالح «أمانة العاصمة»



« سيد حسين القصاب

وافق أعضاء مجلس أمانة العاصمة، على مقترح تقدمت به اللجنة المالية والقانونية باستحداث نظام لتوحيد إجراءات تحصيل المديونيات من الرسوم والإيجارات البلدية المستحقة على الأجانب من عملاء أمانة العاصمة قبل مغادرتهم البحرين، بالتنسيق مع الجهات الأخرى ذات الاختصاص.

وبين رئيس اللجنة المالية والقانونية محمد آل عباس، أن من أهم أسباب هذا المقترح هو ملاحظة وجود ديون على الأجانب لصالح أمانة العاصمة تقدر بـ 2.5 مليون دينار، وذلك عن الرسوم والإيجارات البلدية.

02 ■



لفرز المخلفات العادية والقابلة للتدوير  
«بلدي الجنوبية»: لونا ن مختلفان  
للحاويات وأكياس القمامة

« سماهر سيف اليزل

وافق مجلس بلدي الجنوبية على مقترح بتوفير أكياس القمامة، وصباغة حاويات القمامة التابعة لشركة النظافة بلونين مختلفين، بحيث تكون الملونة مخصصة للمخلفات القابلة للتدوير، وذلك لتسهيل عملية فرز النفايات ضمن الاستراتيجية الوطنية لإدارة المخلفات.

05 ■



«بلدي الجنوبية»: عربات المخلفات  
الحديدية تُضرّ بالمركبات وتسبب الحوادث

« سماهر سيف اليزل

نقل أعضاء المجلس البلدي للمنطقة الجنوبية الشكاوى الواردة من المواطنين والمقيمين حول ما تسببه عربات النفايات الحديدية من أضرار على المركبات، حيث تقوم العمالة بجرّ العربات في الطرق الرئيسية والداخلية الضيقة مما يجعلها تسبب خدوشاً وأضراراً للسيارات أمام المنازل، بالإضافة إلى تعطيل حركة السير، والتسبب بحوادث مرورية.

05 ■



تمديد عمل  
مدفن نفايات عسكر ساعتين

06 ■



ألعاب مشى  
المعامير تحتاج صيانة وتبدلاً

07 ■



«أمانة العاصمة»: هدم 15 عقاراً آيلاً للسقوط

03 ■

2.5 مليون دينار متأخرات لم تُسدّد

## «أمانة العاصمة»: إلزام الأجانب بدفع مديونياتهم البلدية



« سيد حسين القصاب

وافق أعضاء مجلس أمانة العاصمة، على مقترح تقدمت به اللجنة المالية والقانونية باستحداث نظام لتوحيد إجراءات تحصيل المديونيات من الرسوم والإيجارات البلدية المستحقة على الأجانب من عملاء أمانة العاصمة قبل مغادرتهم البحرين، بالتنسيق مع الجهات الأخرى ذات الاختصاص. وبين رئيس اللجنة المالية والقانونية محمد آل عباس، أن من أهم أسباب هذا المقترح هو ملاحظة وجود ديون على الأجانب لصالح أمانة العاصمة تقدر بـ 2.5 مليون دينار، وذلك عن الرسوم والإيجارات البلدية. وأوضح بأن الإجراءات تكون عبارة عن تسجيل إقرار مجاني بالموقع الإلكتروني من قبل الأجانب بالالتزام بسداد جميع

للتغلب على تراكم المديونيات، بالإضافة إلى الحاجة في تنمية إيرادات العاصمة، وضمان الحفاظ على المال العام.

مغادرة مملكة البحرين. وأوضح آل عباس، أن من مبررات التي دعت إلى رفع المقترح، عدم الالتزام بسداد المديونيات في موعدها، وعدم وجود حلول جذرية

عبر الربط الإلكتروني مع نظام المنافذ، بحيث يظهر النظام في حال وجود متأخرات، وعليه يتم إلزام الشخص بدفع المستحقات المترتبة قبل الموافقة على

المستحقات والرسوم البلدية قبل إصدار بطاقة الهوية الجديدة أو عند تجديد أي معاملة مستقبلية. وأشار إلى أن هذه العملية، تكون

## أعضاء أمانة العاصمة يطالبون بسحب المبالغ المترتبة على الأجانب تلقائياً



أن المواطن يتسلم رسالة يتم إعلامه بها في حال لم يدفع المبالغ المستحقة عليه في التاريخ المحدد بأنه سيتم إيقاف الخدمات جميعها، وبالتالي يجب تطبيقه على الجميع وليس على المواطنين فقط. عضو مجلس أمانة العاصمة عبدالحسن آل عباس قال: «أبدي استغرابي بأن يتم تفضيل الأجنبي على المواطن البحريني، كما أن التساهل في عملية استرجاع المديونيات أدى إلى وصول الرقم إلى 2.5 مليون».

«إن الجميع يجب أن يكونوا سواسية في المعاملة ومن حيث دفع المبالغ المستحقة للبلدية، مطالبة بأن يتم الخصم المباشر من الحساب البنكي للأجانب على من عليهم مديونيات إلى البلدية، كما هو الحال على المواطنين. فيما أكدت عضو مجلس أمانة العاصمة الدكتورة هدى مبارك، أنه يجب سحب المبالغ على نحو تلقائي من الأجانب كما يتم السحب من المواطن البحريني، مبينة

« سيد حسين القصاب

أبدي عدد من أعضاء مجلس أمانة العاصمة، استغرابهم فيما يخص سداد المديونيات للبلدية من قبل الأجانب، حيث لا يتم سحب المبالغ المترتبة على الأجانب تلقائياً من الحسابات البنكية، بينما يسحب من المواطن في حالة تخلف عن الدفع. وقالت نائب رئيس مجلس أمانة العاصمة خلود القطان:



## «أمانة العاصمة»: هدم 15 عقاراً آيلاً للسقوط



ساكني المنطقة لاحتماالية سقوطها على المارة. فيما بين مدير عام أمانة العاصمة محمد السهلي، أن أعمال الهدم هدفها للمنفعة العامة، حيث إن هنالك عقارات من الخطر تواجهها، ومن الممكن أن تسقط على أحد المارة، وعلى إثر ذلك تم هدم هذه العقارات تفادياً إلى أي خطر قد يهدد سلامة المواطنين والمقيمين.

وأوضحت أن أعمال الهدم، جاءت تماشياً مع الخطة التطويرية والتنظيمية التي تبنتها أمانة العاصمة، حيث تم اتخاذ التدابير اللازمة للمحافظة على صحة الساكنين وسلامتهم في حدود اختصاصات الأمانة. وبيّنت أنه تم بذل الجهود للعمل على إزالة أكبر قدر ممكن من العقارات الخربة والمهجورة والآلية للسقوط، حيث إن بقاءها يشكل خطورة على أرواح

« سيد حسين القصاب

ذكرت رئيس قسم الرقابة والتفتيش بأمانة العاصمة مريم الصديقي، أنه تم الانتهاء من هدم 15 عقاراً آيلاً للسقوط ومهجور خلال الفترة الممتدة من بداية مارس 2023 وحتى نهاية الأسبوع الماضي أي خلال فترة تصل إلى 3 أشهر.

## السهلي: أعمال الهدم للعقارات المهجورة وغير المجدية



كافة أمور السلامة، من خلال زيارة المسؤولين عن الهدم إلى الموقع، وتحديد الإجراءات التي سيتم العمل عليها، مستشهداً بأحد العقارات التي تم هدمها، حيث تم هدم عقار من طابقين يدوياً، بسبب أن استخدام الآلات والمعدات قد يضر بالمباني المجاورة.

وأوضح، أنه يتم تقديم التقارير وأخذ الصور للعقارات، ويتم الإعلان عن قرار الهدم على الموقع نفسه، سواءً أكان على سور أو باب المبنى، وبالتالي يتم هدمه عن طريق شركة النظافة. وبيّن أنه يتم أخذ الحيطة والحذر ومراعاة

شيء ما على أحد المارة نتيجة عمليات الهدم. من جهته، أفاد مدير عام أمانة العاصمة محمد السهلي بأن أغلب هذه العقارات تكون مهجورة منذ عدة سنوات وغير مجدية، وتمثل خطراً على حياة أهالي المنطقة.

« سيد حسين القصاب

تساءل عضو مجلس أمانة العاصمة مبارك النعيمي، بما يخص أعمال هدم العقارات الآيلة للسقوط، عن مبررات هدم العقارات، كما تساءل عن وجود تأمين في حال وقوع

## «بلدي الجنوبية»: نعم لرفع مبلغ الترميم وتغطية رسوم الرخص والأعمال الإضافية



وبيّن رئيس المجلس، أن مشروع تنمية المدن والقرى بفرعيه خدمة ترميم المنازل وعوازل الأمطار دشّن في 2006، بهدف توفير السكن الآمن والملائم للمواطن من ذوي الدخل المحدود بغية الارتقاء بمستوى سكن جميع المواطنين في البحرين، لذلك يجب أن يتغير لتحقيق هذا الهدف.

الإضافية ضمن مشروع تنمية المدن والقرى. ورفع أعضاء المجلس أيديهم «بنعم» جماعية لهذا المقترح، خصوصاً وأنه من خلال هذا المقترح سيحصل أكبر عدد من المواطنين المستحقين أصحاب المنازل المتضررة على خدمة الترميم والصيانة بمبلغ تخصيص أعلى من 10 آلاف دينار بحيث يغطي التكاليف الإضافية.

« سماهر سيف اليزل

اقترح رئيس مجلس بلدي الجنوبية عبدالله عبداللطيف، أن يتم رفع سقف مبلغ الترخيص لطلب الترميم بهدف تغطية المبالغ الإضافية غير المدرجة في جدول أعمال الترميم كرسوم استصدار الرخص والخرائط الهندسية والأعمال

## اعتماد الراتب من تاريخ تقديم طلبات الترميم



كمعيار الراتب المحدد بـ600 دينار، وتحسباً لأي زيادة يمكن أن تحصل في راتب المقدم بين فترة تقديم الطلب وقبوله، خصوصاً بعد حدوث ارتفاع في أجور الموظفين بالقطاعين العام والخاص.

وذلك ضمن مشروع تنمية المدن والقرى. وبين المجلس، أن المقترح المقدم من ممثل الدائرة الثالثة عبدالله عبداللطيف، يهدف إلى ضمان حصول مقدم طلب الترميم على الموافقة بعد استيفاء الشروط المطلوبة

« سماهر سيف اليزل

رفع مجلس بلدي الجنوبية، موافقته على مقترح اعتماد الراتب لمقدم طلب الترميم اعتباراً من تاريخ تقديم الطلب،

لفرز المخلفات العادية والقابلة للتدوير

«بلدي الجنوبية»: لوانان مختلفان  
للاحويات وأكياس القمامة

»

عبداللطيف: تمديد العمر الإنتاجي للمكب وزيادة المواد المُعاد تدويرها



اللون الثاني للمخلفات القابلة للتدوير كالمواد الورقية والبلاستيكية.

وأشار إلى أن المقترح يهدف للتأكيد على أهمية ثقافة التدوير، موضحاً أن التحكم في كمية ونوع النفايات الواردة للمدفن سيمكن من تمديد عمر المكب الإنتاجي، وتحسين الصورة البيئية للملكة وزيادة المواد المُعاد تدويرها.

وأشار المجلس بأنه قد سبق رفع عدة توصيات متعلقة بالنفايات منها توصية لإنشاء مصنع لمعالجة النفايات وتدويرها، ومصنع للمخلفات الكهربائية والإلكترونية.

« سماهر سيف اليزل

وافق مجلس بلدي الجنوبية على مقترح بتوفير أكياس القمامة، وصباغة حاويات القمامة التابعة لشركة النظافة بلونين مختلفين، بحيث تكون الملونة مخصصة للمخلفات القابلة للتدوير، وذلك لتسهيل عملية فرز النفايات ضمن الاستراتيجية الوطنية لإدارة المخلفات.

وبين مقدم المقترح رئيس المجلس البلدي ممثل الدائرة الثالثة عبدالله اللطيف أن فكرة المقترح تدور حول توفير أكياس القمامة المنزلية بلونين مختلفين، حيث يخصص اللون الحالي للمخلفات المنزلية بينما يخصص

توصية بتعاون الجهات للتصدي للظاهرة

«بلدي الجنوبية»: العربات الحديدية  
تُضرّ بالمركبات وتسبب حوادث مرورية

بحوادث مرورية.

وأضافوا أن العربات تشوه المنظر العام والحضاري للأحياء السكنية، حيث تقوم العمالة بفتح وتمزيق أكياس القمامة داخل الحاويات، ما يسهم في انتشار الأوساخ حول الحاويات بمشهد غير صحي بيئياً ويهدد الصحة العامة وانتشار الروائح الكريهة كما يؤدي إلى زيادة القوارض.

المحافظة الجنوبية.

وعزوا ذلك، إلى كثرة شكاوى المواطنين والمقيمين لما تسببه هذه العربات من أضرار على المركبات، حيث تقوم العمالة بجر العربات في الطرق الرئيسية والداخلية الضيقة مما يجعلها تسبب خدوشاً وأضراراً للسيارات أمام المنازل، بالإضافة إلى تعطيل حركة السير، والتسبب

« سماهر سيف اليزل

أيّد أعضاء المجلس البلدي للمنطقة الجنوبية مخاطبة وزير شؤون البلديات والزراعة، لمخاطبة الجهات المعنية للتنسيق والتواصل فيما بينها والقيام بدورها ومسؤوليتها في التصدي لظاهرة انتشار العربات الحديدية في شوارع

## تمديد عمل مدفن نفايات عسكر ساعتين 500 شاحنة و4 آلاف طن مخلفات يومياً



إجمالي المخلفات التي تبلغ 1.7 مليون طن سنوياً. وأوضح أن فكرة المقترح تدور حول تغيير توقيت إغلاق المدفن ليستمر عمله من 16 إلى 18 ساعة، مشيراً إلى أن المقترح يهدف إلى السماح لشركات جمع النفايات باختيار أفضل إطار زمني لعمليات تجميع النفايات وزيادة كفاءة العمليات إلى أقصى حد.

زيادة كفاءة العمليات إلى الحد الأقصى

مدفن عسكر يستقبل 1.7 مليون طن من المخلفات سنوياً

4 آلاف طن يومياً، وأن المبادرات المخلفات ساهمت في معالجة 45٪ من الاستراتيجية الوطنية لإدارة من إجمالي المخلفات الواردة من

« سواهر سيف اليزل

وافق بلدي الجنوبية، على تمديد أوقات عمل مدفن النفايات بمنطقة عسكر للفترة المسائية بمعدل ساعتين عمل إضافيتين ليستمر عمله إلى السادسة مساءً. وبين المجلس، أن المدفن يستقبل 500 شاحنة نقل نفايات بمعدل

## دراج: مجمع 645 بهورة سند بحاجة لمسجد وملعب قدم



لوجود ملاعب، بالإضافة إلى أن هناك كبائن صلاة مؤقتة بدلاً من الجوامع في المنطقة، مشيراً إلى أن الأراضي حكومية وذات مساحات مناسبة للمقترحات.

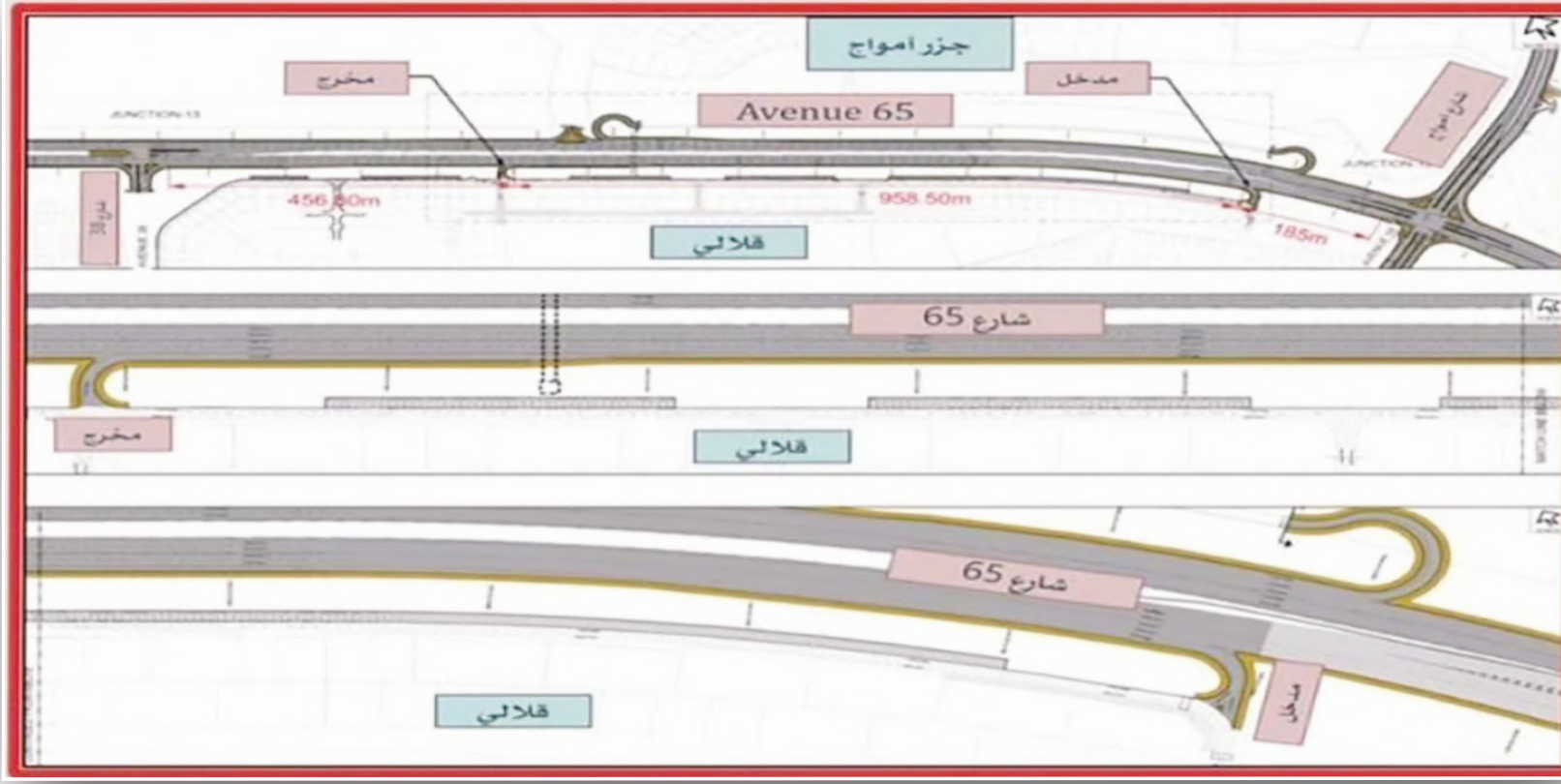
في المجمعات وعقار لإنشاء ملعب كرة قدم في هورة سند بمجمع 645. وبين دراج أن هذه الطلبات جاءت بناء على حاجة ورغبة أهالي المنطقة، حيث إن المنطقة تفتقر

« سواهر سيف اليزل

تقدم ممثل الدائرة الرابعة بالمحافظة الجنوبية محمد دراج باقتراح تخصيص عقارين لبناء مساجد

توفير 1200 موقف للسيارات لخدمة المحلات التجارية

## بوهزاع: إنشاء منفذ جديد بمجمع 255 في قلالي



صالح بوهزاع

والى مجمع 255، لافتاً إلى أنه سيتم البدء في التنفيذ فور الانتهاء من التصميم التفصيلية للمشروع.

كشف نائب رئيس مجلس بلدي المحرق صالح بوهزاع عن مشروع لإنشاء منفذ للدخول والخروج إلى منطقة قلالي من شارع الحوض الجاف، وقد تم إعداد دراسة مرورية للمجمع 255 توصي باستحداث هذا المنفذ. وذكر أن المشروع يشمل توفير 1200 موقف للسيارات على الطرق الداخلية لخدمة المحلات التجارية، وذلك بحسب الإسكان الجديد لمخطط المباني، وجار حالياً دراسة المقترح الذي سييسل عملية الدخول والخروج من

إصلاح أسوار حديقة سترة الكبرى حال توافر الميزانية

## «أمانة العاصمة»: ألعاب ممشى المعامير تحتاج صيانة وتغييراً



وأشارت إلى أن الزيارة الثانية كانت لحديقة سترة الكبرى بحضور رئيس ونائب رئيس مجلس أمانة العاصمة ولجنة الخدمات والمختصين من أمانة العاصمة، وتم التطرق إلى موضوع الري لشح المياه، وتعمل أمانة العاصمة لتوفير المياه بما يتناسب مع الحديقة.

وأكدت رئيس اللجنة أنه تبيّن بأن بعض الأسوار الخارجية تحتاج إلى صيانة، وعند توفر الميزانية ستتم صيانة هذه الأسوار.

أما الزيارة الثالثة، فكانت لحديقة أبو العيش بمشاركة الرئيس ونائب الرئيس وأعضاء لجنة الخدمات، حيث أوضحت سلطان أن الحديقة تعتبر من الحدائق النموذجية.



مثل تمديد بعض الخطوط للمياه من المناطق القريبة لغرض حل المشكلة، والأمانة تعمل على هذه الحلول لغرض إحياء الممشى بشكل عام بحيث يتناسب مع تطلعات المواطنين.

أكد رئيس لجنة الخدمات والمرافق العامة في مجلس أمانة العاصمة هدى سلطان، أن الألعاب الحالية في ممشى المعامير تحتاج إلى صيانة وتغيير، وحسب المختصين في أمانة العاصمة سيتم العمل على صيانتها وتبديل التالف منها فور توفر الميزانية.

جاء ذلك، خلال زيارة نظمتها اللجنة، إلى الممشى بمشاركة رئيس مجلس أمانة العاصمة صالح طراد ونائب الرئيس الدكتورة خلود القطان وممثلين عن الأهالي بمشاركة المختصين من أمانة العاصمة. وقالت سلطان: «تبيّن عدم وجود مياه في المنطقة، وبالتالي فإن وضع الأشجار غير جيد، وحسب أمانة العاصمة فإن هناك حلولاً تدرس وبعض الأفكار